



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«11» 02 2014 г.

№ 144

станция Полтавская

Об утверждении порядка формирования, ведения, опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Красноармейский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже

В целях реализации государственной политики в области развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края, на основании Федеральных законов от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", распоряжения главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 3 декабря 2008 года № 1040-р "Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Краснодарском крае", **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить порядок формирования, ведения, опубликования перечня имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже (далее - перечень муниципального имущества) (приложение №1).

2. Утвердить порядок и условия предоставления в аренду имущества (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства приоритетными видами деятельности), включенного в перечень муниципального имущества (приложение № 2).

3. Утвердить перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Красноармейский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже (приложение №3).

4. Признать утратившими силу:

 постановление главы муниципального образования Красноармейский район от 11 декабря 2008 года № 3587 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства»;

 постановление администрации муниципального образования Красноармейский район от 3 марта 2010 года № 607 «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Красноармейский район от 11 декабря 2008 года № 3587 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Н.И. Шумченко.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В.Васин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЁН
постановлением администрации
муниципального образования
Красноармейский район

от 11.02.2014 № 144

ПОРЯДОК

формирования, ведения, опубликования
перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципалитетского образования Красноармейский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже

1. Общие положения

Настоящий порядок формирования, ведения, опубликования в средствах массовой информации перечня муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Красноармейский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже (далее - перечень муниципального имущества), разработан в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

2. Порядок формирования и ведения перечня муниципального имущества

2.1. Формирование и ведение перечня муниципального имущества обеспечивает управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район.

2.2. Перечень муниципального имущества формируется на основании Реестра объектов муниципальной собственности муниципального образования Красноармейский район.

2.3. Ведение перечня муниципального имущества, а также изменения в нем осуществляется управлением муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район на бумажном и магнитном носителях в соответствии с порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Красноармейский район.

2.4. Изменения в перечень муниципального имущества вносятся по мере высвобождения муниципального имущества.

2.5. В перечне муниципального имущества указывается:

- собственник объекта недвижимого имущества;
- наименование объекта недвижимого имущества;
- местонахождение объекта недвижимого имущества;
- площадь объекта недвижимого имущества.

3. Порядок опубликования в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации муниципального образования Красноармейский район перечня муниципального имущества

Перечень муниципального имущества публикуется в печатном издании - газете "Голос правды" и на официальном сайте администрации муниципального образования Красноармейский район: www.krasnarm.ru не позднее 30 дней со дня вступления в силу соответствующего постановления главы муниципального образования Красноармейский район.

Начальник управления муниципальной
собственностью администрации
муниципального образования
Красноармейский район



И.В.Мулько

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЁН

к постановлению администрации
муниципального образования
Красноармейский район

от 11.02.2014 № 144

ПОРЯДОК

и условия предоставления в аренду имущества (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства приоритетными видами деятельности), включенного в перечень муниципального имущества

1. Общие положения

1.1. Порядок предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства имущества, включенного в перечень муниципального имущества, определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решением Совета муниципального образования Красноармейский район о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Красноармейский район», муниципальными программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.2. Условия предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства имущества, включенного в перечень муниципального имущества, определяются в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с требованиями Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции муниципальными», договором аренды муниципального имущества.

2. Порядок предоставления льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности

Льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, зани-

мающихся социально значимыми видами деятельности, предоставляются администрацией муниципального образования Красноармейский район в соответствии с требованиями Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства.

Начальник управления муниципальной
собственностью администрации
муниципального образования
Красноармейский район



И.В.Мулько

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЁН
 постановлением администрации
 муниципального образования
 Красноармейский район
 от 11.02.2014 № 144

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Красноармейский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже

№ п/п	Собственник объекта недвижимого имущества	Наименование объекта недвижимого имущества	Местонахождение объекта недвижимого имущества	Площадь объекта недвижимого имущества, кв.м
1	2	3	4	5
1	Муниципальное образование Красноармейский район	помещение в здании	станция Полтавская, ул. Коммунистическая, 228	15,0
2	Муниципальное образование Красноармейский район	помещения в здании дома быта	станция Полтавская, ул. Ленина, 154	220,0

Начальник управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район



И.В.Мулько